

Csökmő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
15/2013. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról

Csökmő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról a következőket rendeli el:

Adókötelezettség

1. §

- (1) Adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén magánszemély tulajdonában lévő építmény, telek tulajdonosát, illetőleg a nem magánszemély tulajdonában lévő építmény bérleti jogával rendelkező magánszemélyt.
- (2) A kommunális adókötelezettség keletkezése szempontjából az év első napján fennálló állapot az irányadó.

Az adó mértéke

2. §

Az adó mértéke adótárgyanként évi 4.000,-Ft

Adómentesség, adókedvezmény

3. §

- (1) Az adómérték 50 százalékát kell fizetnie annak a magánszemélynek, aki beépítetlen belterületi földrészlet (telek) tulajdonnal rendelkezik.
- (2) Mentesül az adó megfizetése alól az adóalany – a Htv-ben meghatározottakon túl – aki hadirokkant és hadigondozott.

Az adó megfizetése

4. §

A képviselő-testület feljogosítja az adóhatóságot arra, hogy a Htv. 42. § (5) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000.-Ft-ot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadjon.

Záró rendelkezések

5. §

- (1) Ez a rendelet 2014. január 1.-én lép hatályba.

(2) Egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2003. (XII. 30.) Ör. és a 16/2007. (XII. 20.) Ör. sz. rendelet.

Varga József
polgármester

dr. Makai Sándor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2013. november 27.

dr. Makai Sándor
jegyző